



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

Provincia di Napoli
Stazione di cura, soggiorno e turismo estiva ed invernale

UFFICIO DEL PAESAGGIO

Settore VIII – Servizio Paesaggio

☎ +039 081 906729 Fax +039 081 906760 ✉ e-mail: ute@comunebarano.it ✉ e-mail cert.: ute@pec.comunebarano.it
Via Corrado Buono, 1 – 80070 Barano d'Ischia (NA) – C.F.: 83000730636 – P.I.V.A.: 03949260636

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA N° 11 DEL 31/05/2016

PARERE FAVOREVOLE DELLE AMMINISTRAZIONI PREPOSTE ALLA TUTELA DEL VINCOLO

(art. 146 comma 9 D. Lgs. n° 42 del 22. 01. 2004 e ss. mm. ed ii. e art. 4 co. 6 D.P.R. n° 139/2010)

OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività prot. n° 989 del 13.02.2015 per l'esecuzione di lavori consistenti in: *“Completamento recinzione ed ampliamento di un varco pedonale per renderlo carrabile a servizio di una zonetta di terreno”*, il tutto riferito all'immobile sito in Barano d'Ischia alla Via Ritola, in catasto al foglio n° 19 p.lla n. 526.

DITTA: DI MEGLIO MARIO GIUSEPPE, nato a Barano d'Ischia (NA) il 04.12.1949.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEL PAESAGGIO

PREMESSO:

- **che** con istanza prot. arr. 989 del 13/02/2015, il Sig. **Mario Giuseppe DI MEGLIO**, nato a Barano d'Ischia (NA) il 04/12/1949 ed ivi residente alla Via San Giovanni Battista n° 36, C.F.: DMGMGS49I04A617X, nella qualità di proprietario dell'immobile sito nel Comune di Barano d'Ischia (NA) alla Via Ritola, ha trasmesso l'istanza di Denuncia Inizio Attività con richiesta di parere paesaggistico con procedura semplificata ai sensi del D.P.R. n. 139/2010, con i relativi allegati tecnici a firma del Geom. Francesco Di Costanzo, con studio in Barano d'Ischia (NA) alla Via Candiano n. 5, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Napoli al n° 2158, ai sensi del DPR 06.06.2001, n° 380 e ss. mm. ed ii, per il: *“Completamento recinzione ed ampliamento di un varco pedonale per renderlo carrabile a servizio di una zonetta di terreno”* il tutto riferito all'immobile sito in Barano d'Ischia alla Via Ritola, in catasto al foglio n° 19 p.lla n. 526;
- **che** per l'esecuzione degli interventi previsti nella suddetta Denuncia di Inizio Attività, in dipendenza del vincolo imposto a tutto il territorio comunale con D. M. 09/01/1958, pubblicato sulla G.U. n. 22 del 27/01/1958, necessita la preventiva **Autorizzazione Paesaggistica**, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004, pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 156/06, dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 62/08, dal D.Lgs. 63/08, L. 129/08 e ss. mm. ed ii., dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazione, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011 e ss. mm. ed ii., nonché del Regolamento emanato con D.P.R. n. 139/2010 in attuazione dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii.;

VISTO:

- l'art. 6 della Legge Regionale 1° Settembre 1981, n. 65 con cui sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni Amministrative previste dall'art. 82, comma 2°, lett. b),d), e f) del D.P.R. 24 Luglio 1977, n. 616 per le zone sottoposte a vincolo paesistico;
- la Legge Regionale 23 Febbraio 1982, n. 10 che impartisce gli indirizzi programmatici e le direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge sopraindicata;
- il Piano Territoriale Paesistico dell'Isola d'Ischia, approvato con D.M. del 08.02.1999;
- l'art. 146 del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 156/06, dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 62/08, dal D.Lgs. 63/08, L. 129/08, dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazione, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011 e ss. mm. ed ii. nonché il Regolamento emanato con D.P.R. n. 139/2010 in attuazione dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii.;

CONSIDERATO:

- **che** la funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è esercitata dal Comune di Barano d'Ischia attraverso il parere espresso dall'Organo Collegiale di cui al comma 2° dell'ex art. 41 della L. R. n°16/04 (oggi **Commissione locale per il Paesaggio** (C. L. P.), ex art. 148 del D.Lgs. 42/04 e ss. mm. ed ii., così come prevista dalla Circolare esplicativa della Giunta Regionale della Campania del 02/08/2011, prot. n° 602279), previa acquisizione del parere vincolante della Soprintendenza previsto dal comma 5° dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e ss. mm. ed ii.;

- che la zona interessata dall'intervento ricade in Zona "R.U.A. (Recupero Urbanistico-Edilizio e Restauro Paesistico-Ambientale)" del vigente P.T.P.;
- che il Tecnico geom. Salvatore Di Costanzo con scheda istruttoria del 09.02.2016, verificata la completezza della documentazione tecnica prodotta anche a seguito dell'integrazione presentata dalla parte in data 03.04.2016 al prot. com. n. 2195 a seguito della richiesta prot. n. 1916 del 24.03.2015, ha ritenuto l'istanza procedibile;
- che la Commissione per il Paesaggio per l'intervento di che trattasi con verbale n° 1, punto n. 3 del 12.02.2016 ha espresso il seguente parere: ".....omissis.... La commissione esaminata la pratica e rilevato che trattasi di opere di recinzione che mirano a riqualificare il contesto esistente, esprime parere favorevole all'unanimità.....omissis.....";
- che in data 25.02.2016 il Responsabile Unico del Procedimento Paesaggistico, geom. Florio Mattia, ai sensi dell'art. 146, co. 7 del D.Lgs. n. 42/2004, ha elaborato la relativa "Relazione Tecnica Illustrativa nonché proposta di autorizzazione paesaggistica";
- che con nota del 29.02.2016 prot. n. 1210, veniva trasmessa alla Soprintendenza BAP SAE di Napoli e Provincia la suddetta Relazione Tecnica Illustrativa nonché proposta di provvedimento di autorizzazione paesaggistica unitamente alla documentazione ed agli elaborati di progetto dell'intervento in parola;
- che la predetta documentazione veniva assunta al protocollo della Soprintendenza BAP SAE di Napoli e Provincia in data 04.03.2016 prot. n. 5144;
- che la Soprintendenza BAP SAE di Napoli e Provincia con nota prot. n. 9017 del 18/04/2016 acquisita dal Comune di Barano d'Ischia (NA) in data 19/03/2016 al n. 2339 comunicava: "**SI ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere in oggetto." nonché "Non si restituiscono copie della documentazione presentata, trattenendole agli atti di questo Ufficio presso il quale codesto Comune potrà ritirarle";
- che in data 13.05.2016 si provvedeva al ritiro, presso gli uffici competenti della Soprintendenza BAP SAE di Napoli e Provincia, delle copie della documentazione trasmessa con nota del 29.02.2016 prot. n. 1210 ed allegata alla nota prot. n. 5144 del 04.03.2016;

VISTO l'avvenuto pagamento degli oneri di istruttoria di € 150,00 giusta ricevuta di versamento n. 929 del 27.05.2016 rilasciata dal Servizio Tesoreria e Cassa per conto del Comune di Barano d'Ischia istituito presso la Banca del Monte dei Paschi di Siena;

RITENUTO:

- che ai sensi dell'art. 4 c. 7 del D.P.R. n° 139/2010 "...L'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione adotta il provvedimento conforme al parere vincolante favorevole nei cinque giorni successivi alla ricezione del parere stesso...";
- di dover dare esecuzione agli atti conseguenti, in conformità al suddetto parere vincolante della Soprintendenza BAP SAE di Napoli e Provincia reso con nota prot. n. 9017 del 18/04/2016 acquisita dal Comune di Barano d'Ischia (NA) in data 19/03/2016 al n. 2339;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, lo scrivente, in virtù delle competenze attribuitegli con Decreto Sindacale n° 2 del 22.04.2016, per l'esercizio delle funzioni e l'adozione di atti dettati dalla Legge, dallo Statuto e dal Regolamento vigente, inclusi atti amministrativi per l'esercizio delle funzioni sub-delegate dalla Regione Campania in materia di tutela ambientale (paesaggistica) con L.R. n°65 del 1° Settembre 1971 in conformità delle direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative sub-delegate dalla Regione Campania ai Comuni di cui alla L.R. n°10 del 23 Febbraio 1982 aventi per oggetto "Indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale n° 65/81: Tutela dei beni ambientali";

R I L A S C I A
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

al Sig. Mario Giuseppe DI MEGLIO, nato a Barano d'Ischia (NA) il 04/12/1949 ed ivi residente alla Via San Giovanni Battista n° 36, C.F.: DMGMGS49I04A617X, nella qualità di proprietario, per le opere consistenti nella "Completamento recinzione ed ampliamento di un varco pedonale per renderlo carrabile a servizio di una zonetta di terreno" il tutto riferito all'immobile sito in Barano d'Ischia alla Via Ritola, in catasto al foglio n° 19 p.la n. 526 e come rappresentato sugli elaborati grafici allegati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del Decreto Legislativo n° 42 del 22.01.2004 e ss. mm. ed ii. come modificato ed integrato dal D.Lgs. 156/06, dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 62/08, dal D.Lgs 63/08, L. 129/08 e ss.mm. ed ii. dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazione, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011 e ss. mm. ed ii. nonché del Regolamento emanato con D.P.R. n. 139/2010 in attuazione dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii.; in conformità del parere favorevole vincolante della Soprintendenza BAP

SAE di Napoli e Provincia reso con nota prot. n. 9017 del 18/04/2016 acquisita dal Comune di Barano d'Ischia (NA) in data 19/03/2016 al n. 2339, come di seguito riportato "**SI ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere in oggetto.**";

La presente Autorizzazione viene rilasciata ai soli fini paesaggistici, rimettendo al Responsabile del Settore V le verifiche in relazione alla legittimità urbanistica-edilizia dell'immobile interessato dagli interventi di che trattasi. Sono fatti salvi eventuali diritti di terzi.

La presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico-edilizio. Restano fermi gli obblighi previsti dalla Parte II del D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii.

La presente Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'art. 4 – c. 11, D.P.R. n° 139/2010, è immediatamente efficace ed è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

La presente autorizzazione a cura del Responsabile del Procedimento Paesaggistico, ai sensi dell'art. 146, commi 11 e 13 del D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii., è annotata nell'elenco delle autorizzazioni liberamente consultabile per via telematica sul sito del Comune di Barano d'Ischia, è trasmessa immediatamente al richiedente, alla Soprintendenza BAP SAE di Napoli e Provincia, nonché alla Regione Campania unitamente al parere reso dalla predetta Soprintendenza.

Ai sensi ai sensi del comma 12 dell' art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, "*L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado*".

Per la correttezza dei dati sopra riportati.

Il Responsabile del Procedimento

Paesaggistico

(geom. Mattia Florio)



**Il Responsabile per il Paesaggio
(dott. arch. Ciro Liguori)**

